

STYRELSEN FÖRSLAG TILL HANTERING AV MOMS-FRÅGAN

1 BAKGRUND

Efter en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen 2024-02-20 står det klart att Skatteverket gjort fel när man krävt att samfällighetsföreningar skall lägga moms på fakturor till medlemmarna. Som följd av domen har begäran om att avregistreras för moms lämnats.

Rudboda Västra Samfällighetsförening, RVS; moms-registrerades 2023-03-10 och första fakturaomgång där moms fakturerats explicit på medlemmarna är april-fakturan 2023.

För fakturor från leverantörer, t ex för fjärrvärmens, har RVS före moms-registreringen delat upp kostnaderna enligt leverantörsfakturans bruttobelopp (dvs inkl. moms) enligt uppmätt förbrukning. Efter moms-registreringen har leverantörsfakturans nettobelopp (dvs exkl. moms) delats upp och RVS lagt moms på fakturan till medlemmarna. Båda sätten ger en kostnad i kronor som är lika stor för medlemmarna.

Enda fakturaposter som inte har motsvarande leverantörsfakturor är:

01. Medlemsavgift och
02. Underhållsfond.

Skatteverket har i brev daterat 2024-04-03 kommit med ett "Övervägande om beslut" där de påpekar att genom domen så försvinner även rätten för RVS att dra av moms för leverantörsfakturor.

Resultatet blir för RVS att moms-avdrag gjorda i december 2023 relaterat till fakturor för rörreovering inte godkänns och att för hela 2023 skall RVS betala in 115,556:-.

2 VAD BETYDER DETTA FÖR MEDLEMMARNA

I januari tom mars 2023 lades ingen explicit moms på fakturabeloppen för Medlemsavgift och Underhållsfond, vilket betyder att RVS intäkter blev lägre än av Årsstämman 2022 beslutade belopp för de månaderna.

Det betyder att för dessa månader har RVS fått in följande belopp (per medlem):

Avgift	Januari	Februari	Mars	Lägre summa
01. Medlemsavgift	200:-	200:-	200:-	150:-
02. Underhållsfond	440:-	440:-	600:-	370:-

Tillsammans betyder detta en intäkt som är 71,240:- lägre än beslutat för RVS.

För månaderna april 2023 tom februari 2024, dvs totalt under 11 månader, lades moms på för Medlemsavgift och Underhållsfond. Dessa avgifter var dessa månader 250:- respektive 750:- per medlem, dvs tillsammans 1,000:- och på dem tillsammans lades moms på 250:-.

Det betyder att varje medlem har överfakturerats med $11 \cdot 250 = 2,750:-$, vilket blir 376,750:- för hela föreningen

3 STYRELSENS FÖRSLAG

När Skatteverket tagit slutgiltigt beslut föreslås följande:

Av de 376,750:- som fakturerats som moms på Medlemsavgift och Underhållsfond så skall 115,556:- användas för att betala skuld till Skatteverket (pga underkänt moms-avdrag) och resterande belopp, 261,194:- (eller drygt 1,906:- per medlem), överförs till Underhållsfonden.